

DELIBERAZIONE N. 25 DEL 12/07/2010

OGGETTO: ADOZIONE PROGETTO PRELIMINARE DI VARIANTE AL P.R.G.C. AI SENSI DELL'ARTICOLO 17, COMMA 7, DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.. INTRODUZIONE ART. 50-TER NELLE N.T.A. "IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI".

L'Assessore all'edilizia ed urbanistica riferisce:

- Il Comune di Osasco è dotato di P.R.G.C. approvato con D.G.R. n. 60-43960 del 20/03/1995, successivamente oggetto di n. 2 varianti strutturali approvate con D.G.R. n. 12-7942 del 28/12/2007;
- Lo strumento urbanistico generale è stato adeguato ai disposti del Piano per l'Assetto Idrogeologico ed al D.Lgs. 114/98 e s.m.i. in materia di commercio;
- L'Amministrazione Comunale, in conformità alle linee "politico-amministrative" che ha fissato in tema di pianificazione del territorio, intende avviare le procedure per una variante strutturale e per la revisione generale al vigente P.R.G.C.
- Allo stato attuale è in fase di predisposizione il documento programmatico unitamente alla relazione circa gli aspetti della procedura di Valutazione Ambientale Strategica. È però emersa una problematica che a giudizio dell'Amministrazione può essere anticipatamente risolta.
- Nello specifico si tratta di una nuova norma, da inserire nelle N.T.A. nel titolo IV "norme particolari", avente come oggetto l'installazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili, materia attualmente molto importante e con un vuoto normativo.
- Il testo è stato predisposto dall'Amministrazione e concertato più volte in commissione urbanistica

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione dell'Assessore competente;

DOPO ampia ed esauriente discussione, il capogruppo di minoranza dichiara che il suo gruppo approva la norma qui proposta e ne dà la motivazione;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile del Servizio interessato ai sensi del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

Con voti unanimi favorevoli, resi per alzata di mano;

DELIBERA

1. di ADOTTARE IL PROGETTO PRELIMINARE di variante al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17, comma 7, della L.R. 56/77 e s.m.i. di inserimento dell'articolo 50-ter delle vigenti NTA, composta dai seguenti elaborati:
 - o Elaborato A: norme tecniche di attuazione.
2. di disporre, a norma del comma 7, dell'art. 17 della Legge Regionale 56/77 e s.m.i., la pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio comunale per la presentazione di eventuali osservazioni da parte di chiunque ne abbia interesse. Contestualmente la deliberazione verrà trasmessa alla Provincia di Torino per l'espressione del parere di competenza;
3. di dichiarare la presente variante compatibile con i piani sovra comunali, come previsto dall'art. 17, comma 7, della L.R. 56/77 e s.m.i.;
4. di dichiarare la presente variante compatibile con il Piano di Classificazione Acustica comunale ai sensi della L.R. 52/2000 e s.m.i.
5. di dare atto che la presente variante al P.R.G.C. ricade all'interno dei casi di esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) di cui alla D.G.R. 09/06/2008 n. 12-8931 in quanto non prevede nessuna trasformazione del territorio e/o modificazioni al sistema delle tutele ambientali previste dallo strumento urbanistico vigente e non interessano aree vincolate o soggette a particolari zone di protezione.